

## Ruimte voor verhuizen

De Kernen wil graag zorgen voor meer doorstroom. Doorstroming betekent dat huurders verhuizen naar een sociale huurwoning die beter bij hun persoonlijke situatie past. Hierdoor komt er weer een woning vrij voor andere woningzoekenden. Door voorrang te geven aan huurders die op dit moment geen woning hebben die bij hen past, hoopt De Kernen dat er meer woningen vrijkomen voor gezinnen en starters en dat huurders (nog) beter kunnen wonen.

### Voorwaarden voor het krijgen van voorrang

Diverse woningzoekenden kunnen gebruikmaken van de voorrang. Goed om te weten: niet alle woningen worden vergeven aan woningzoekenden die willen doorstromen. Woningen die voor doorstroming in aanmerking komen zijn herkenbaar in Woongaard door een grijze balk in de foto van de advertentie. Wij willen ook voldoende aanbod houden voor andere woningzoekenden die geen gebruik kunnen maken van de doorstroming.

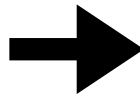
Om voorrang te kunnen krijgen op een woning moet u ingeschreven staan bij Woongaard en moeten uw gegevens actueel zijn.

Bij vragen kunt u terecht bij onze woonservicemedewerkers.  
Zij zijn maandag t/m vrijdag bereikbaar van 08.00 uur tot 12.30 uur via 088- 58 24 000.

Aan deze flyer kunt u geen rechten ontleen.

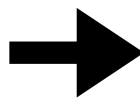
De volgende woningzoekenden kunnen bij geselecteerde woningen voorrang krijgen:

**Vorrang bij  
van groot  
naar passender**



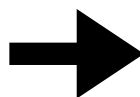
**Voorwaarden:**  
-Bewoners 55 jaar of ouder  
-Zonder kinderen  
-Wonend in een eengezinswoning met min. 2 slaapkamers

**Vorrang bij  
van krap  
naar passender**



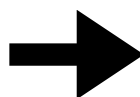
**Voorwaarden:**  
-Gezin van min. 3 personen  
-Wonend in een woning met max. 1 slaapkamer

**Vorrang bij  
woningstart**



**Voorwaarden:**  
Leeftijd max. 30 jaar

**Vorrang bij  
nieuwbouw-  
project**



**Voorwaarden:**  
Nu of max. twee jaar geleden wonend in het dorp van het nieuwbouw-project

